

VERGİ GÜNDEMİ

ŞUBAT 2026



ARALIK AYINDA HANGİ DÜZENLEMELER YAPILDI? **Kronolojik Sıralama ile Satır Başlıkları**

- Yapılmakta olan yatırımlar hesabının enflasyon düzeltmesi farklarının izlendiği özel fonlar hesabındaki tutarların vergisel durumu hakkında sirküler yayımlandı. (09.02.2026)
- Taksi ile yolcu taşımacılığı yapan mükellefler için mali cihaz zorunluğuna ilişkin VUK tebliği yayımlandı (13.02.2026)
- Mücbir sebep ilan edilen iller için Gelir ve Kurum Geçici Vergi Beyannamelerinin verilme ve ödeme sürelerinin uzatılması hakkında sirküler yayımlandı (16.02.2026)
- GİB tarafından vergi uygulamasına ilişkin rehber ve broşürler yayımlandı

YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABININ ENFLASYON DÜZELTMESİ FARKLARININ İZLENDİĞİ ÖZEL FONLAR HESABINDAKİ TUTARLARIN VERGİSEL DURUMU HAKKINDA SİRKÜLER YAYIMLANDI

Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabının Enflasyon Düzeltmesi Farklarının İzlendiği Özel Fonlar Hesabındaki Tutarların Vergisel Durumu Hakkında 09.02.2026 tarihinde 196 seri numaralı VUK Sirküleri yayımlanmıştır.

Bilindiği üzere VUK'nun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasına eklenen (10) numaralı bendinde "10. Bu Kanun kapsamındaki muhasebe standartları uyarınca yapılmakta olan yatırımlar hesabında takip edilen tutarların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması sonucunda oluşan ve bu hesabın alt hesabında izlenen düzeltme farkları, bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında gösterilir ve dönem kazancının tespitinde dikkate alınmaz.

Özel fon hesabında bulunan bu tutarlar, yatırımın tamamlanarak ilgili iktisadi kıymetin aktifleştirilmesi gereken dönem ile bu dönemi takip eden dört hesap dönemi içerisinde eşit taksitler halinde dönem kazancının tespitinde dikkate alınır.

Bu bent uyarınca özel fon hesabında izlenen ve dönem kazancının tespitinde dikkate alınmayan tutarlar, her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak bu Kanun uyarınca belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılır. Bu hesaplarda izlenen tutarlara ayrıca enflasyon düzeltmesi uygulanmaz.

Yatırım döneminde veya iktisadi kıymetin aktifleştirilmesinden sonra işin bırakılması veya özel fon hesabında izlenen söz konusu tutarların bir kısmının veya tamamının başka bir hesaba nakledilmesi ya da işletmeden çekilmesi hallerinde, bu bent uyarınca dönem kazancında dikkate alınmayan tutarlar; işin bırakıldığı veya özel fon hesabının kısmen veya tamamen bu bent hükümlerine aykırı şekilde kullanıldığı dönemin kurum kazancının tespitinde dikkate alınır." hükmü yer almaktadır.



Yatırım döneminde özel fon hesabında takip edilen tutarların yeniden değerlendirme oranında artırılması

VUK'nun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (10) numaralı bendinde; mezkûr bent kapsamında özel fon hesabında yer alan ve dönem kazancının tespitinde dikkate alınmayan tutarların, her yıl bir önceki yıla ilişkin belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılacağı, ayrıca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı hüküm altına alınmıştır.

Bu kapsamdaki özel fon hesabında bulunan tutarlar; gerek yatırım döneminde, gerek sonraki süreçlerde, ilgili yıl için belirlenen yeniden değerlendirme oranı dikkate alınarak artırılacaktır.

Örnek-1: (A) A.Ş. 2024 hesap dönemi sonunda yapılmakta olan yatırımlar hesabını enflasyon düzeltmesine tabi tutmuş ve 4.000.000 TL enflasyon düzeltme farkı hesaplamıştır.

Mükellef, söz konusu enflasyon düzeltme farkını gelir hesaplarıyla ilişkilendirmeyerek özel bir fon hesabına alacak ve bu tutarı dönem kazancının tespitinde dikkate almayacaktır.

Bunun yanı sıra, özel fon hesabına alınan 4.000.000 TL nin 2024 hesap dönemi sonunda yeniden değerlendirme oranında artırılmayacağı tabiidir.

Mükellef (A) A.Ş. özel fon hesabında bulunan bu tutarı, yatırımın devam ettiği 2025 hesap dönemi sonunda yeniden değerlendirme oranında artıracaktır. 2025 hesap dönemi için 27/11/2025 tarihli ve 33090 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 585 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile belirlenen yeniden değerlendirme oranı olan %25,49 un kullanılması gerekmektedir.

Yeniden Değerleme Oranı (A)= % 25,49 (1,2549)

Özel Fon Hesabına Alınan Enflasyon Düzeltme Farkı (B) = 4.000.000 TL

Yeniden Değerleme Oranında Artırılmış Özel Fon Hesabı Tutarı = (A)x(B) = 4.000.000 TL X 1,2549 = 5.019.600 TL

Yatırımın aktifleştirilmesinden sonra özel fon hesabında takip edilen tutarların yeniden değerlendirme oranında artırılması ve kazancın tespitinde dikkate alınacak tutarın belirlenmesi

Özel fon hesabına alınan tutarların, yatırımın aktifleştirilmesinden sonraki dönemlerde yeniden değerlendirme oranında artırılmasına ve yatırımın tamamlanarak ilgili iktisadi kıymetin aktifleştirilmesi gereken dönem ile bu dönemi takip eden dört hesap dönemi içerisinde eşit taksitler halinde dönem kazancının tespitinde dikkate alınmasına ilişkin örneğe aşağıda yer verilmiştir.

Örnek-2: Örnek-1 de yer alan (A) A.Ş. 2026 yılında yatırımını tamamlayarak iktisadi kıymeti işletmenin aktifine almıştır. 2026 yılında yeniden değerlendirme oranının %20 olduğu varsayıldığında, özel fon hesabında yer alan tutar (5.019.600 TL X 1,20 =) 6.023.520 TL olarak dikkate alınacak ve iktisadi kıymetin aktifleştirildiği 2026 hesap döneminde, bu tutarın beşte biri olan (6.023.520 /5=) 1.204.704 TL, kazancın tespitinde dikkate alınacaktır.

Özel fon hesabının bakiyesi (6.023.520 TL-1.204.704 TL =) 4.818.816 TL ise sonraki hesap döneminde yeniden değerlendirme oranında artırılacak ve yeniden değerlendirme oranında artırılmış tutarın bu defa dörtte biri, sonraki yıllarda yeniden değerlendirme oranında artırılmış tutarın sırasıyla üçte biri, yarısı ve son yılda



kalan tutarın tamamı ilgili hesap dönemlerine ilişkin kazancın tespitinde dikkate alınacak olup, hesaplama ile ilgili özet tablo aşağıdaki gibi olacaktır.

Dönem	Özel Fon Bakiyesi(A)	Yeniden Değerleme Oranı(B)	Yeniden Değerleme Oranında Artış (C)=(A)X(B)	Özel Fonda Yer Alan Yeniden Değerleme Oranı ile Artırılmış Tutar (D)=(A)+(C)	Dönem Kazancının Tespitinde Dikkate Alınacak Tutar(E)	Kalan Tutar (K)=(D)-(E)
2026	5.019.600	20,00%	1.003.920	6.023.520	1.204.704	4.818.816
2027	4.818.816	10,00%	481.881	5.300.697	1.325.174	3.975.523
2028	3.975.523	8,00%	318.041	4.293.564	1.431.188	2.862.376
2029	2.862.376	7,00%	200.366	3.062.742	1.531.371	1.531.371
2030	1.531.371	5,00%	76.568	1.607.939	1.607.939	0
TOPLAM			2.080.776	-	7.100.376	-

* 2026, 2027, 2028, 2029 ve 2030 yıllarına ait yeniden değerlendirme oranları varsayımdır.

** Hesaplamalar yapılırken ondalık haneler dikkate alınmamıştır.

Mükellef (A) A.Ş. VUK'nun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (10) numaralı bendi kapsamında özel fonlar hesabına aldığı tutarları (yatırım döneminde yeniden değerlendirme oranında artırılan ve özel fonlar hesabına alınan tutarlar dahil) yatırımın aktifleştirilmesinden sonra yukarıda bulunan tablodaki gibi yeniden değerlendirme oranında artıracak ve ilgili taksit tutarlarını 2026, 2027, 2028, 2029 ve 2030 hesap dönemlerinde dönem kazancının tespitinde dikkate alacaktır.

Özel fon hesabında bulunan tutarların geçici vergi dönemlerinde kazancın tespitinde dikkate alınması

VUK'nun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (10) numaralı bendinde, özel fon hesabına alınan tutarların, yatırımın aktifleştirilmesinden sonraki dönemlerde yeniden değerlendirme oranında artırılmasına ve yatırımın tamamlanarak ilgili iktisadi kıymetin aktifleştirilmesi gereken dönem ile bu dönemi takip eden dört hesap dönemi içerisinde eşit taksitler halinde dönem kazancının tespitinde dikkate alınacağı hüküm altına alınmış olup, söz konusu kazançlar geçici vergi dönemlerinde de kazancın tespitinde dikkate alınacaktır.

Bu kapsamda, geçici vergi dönemlerinde ilgili geçici vergi dönemine tekabül eden kısım kazancın tespitinde dikkate alınacaktır.



Özel fonların yeniden değerlendirme oranında artışından kaynaklı farkların maliyete intikal edip etmeyeceği

Anılan bent uyarınca özel fon hesabına alınan tutarların yeniden değerlendirme oranında artırılan kısımlarının iktisadi kıymetin maliyetine intikal ettirilmesi mümkün bulunmamaktadır.

<https://www.gib.gov.tr/mevzuat/kanun/434/sirkuler/1136>

TAKSİ İLE YOLCU TAŞIMACILIĞI YAPAN MÜKELLEFLER İÇİN MALİ CİHAZ ZORUNLUĞUNA İLİŞKİN VUK TEBLİĞİ YAYIMLANDI

13.02.2026 tarih ve 33167 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 591 seri numaralı VUK tebliği ile

- Taksi ile yolcu taşımacılığı faaliyetinde bulunan mükelleflere, bu faaliyetlerinde kullandıkları taksimetrelerle bağlantılı olarak çalışacak veya taksimetre özelliğini de haiz Taksi Mali Cihaz kullanma ve bu cihazlar üzerinden banka kartları ile ödeme imkânı sağlanması zorunluluğu,

- Taksi Mali Cihazlardan gerçekleştirilen işlemlere ilişkin yolculuk süresi, yol bilgisi, ücret vb. bilgilerin Başkanlıkça belirlenen periyotlarda elektronik ortamda GİB Teknolojiye bildirilmesi zorunluluğu, getirilmektedir.

Tebliğ yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

<https://gib.gov.tr/mevzuat/kanun/434/teblig/11864>

MÜCBİR SEBEP İLAN EDİLEN İLLER İÇİN GELİR VE KURUM GEÇİCİ VERGİ BEYANNAMELERİNİN VERİLME VE ÖDEME SÜRELERİNİN UZATILMASI HAKKINDA SİRKÜLER YAYIMLANDI

16.02.2026 tarihinde 197 seri numaralı VUK sirküleri yayımlanmıştır.

Adıyaman, Hatay, Kahramanmaraş, Malatya illeri ile Gaziantep ilinin İslahiye ve Nurdağı ilçelerinde mücbir sebep hali 180 sayılı Vergi Usul Kanunu Sirküleri ile gib.gov.tr adresinde 30/5/2025 tarihinde yayımlanan “Hazine ve Maliye Bakanlığı Tarafından Deprem Bölgesindeki Ciro 2,5 Milyon Liranın Altında Olan Mükelleflerin Mücbir Sebep Halinin Uzatılmasına İlişkin Duyuru” kapsamında 30/11/2025 tarihinde sona eren mükellefler tarafından 17 Şubat 2026 Salı günü sonuna kadar verilmesi gereken 2025 IV. Geçici Vergi Dönemine (Ekim-Kasım-Aralık) ait Gelir ve Kurum Geçici Vergi Beyannamelerinin verilme süreleri ile bu beyannameler üzerine tahakkuk eden vergilerin ödeme süreleri 9 Mart 2026 Pazartesi günü sonuna kadar uzatılmıştır. Söz konusu uzatma, ilgili geçici vergi dönemi itibarıyla beyanname verme tarihi 17 Şubat 2026 günü sonu olan özel hesap dönemine tabi mükellefleri de kapsayacaktır

<https://www.gib.gov.tr/mevzuat/kanun/434/sirkuler/1138>



GİB TARAFINDAN VERGİ UYGULAMASINA İLİŞKİN REHBER VE BROŞÜRLER YAYIMLANDI

Gelir İdaresi Başkanlığınca Şubat ayında aşağıdaki rehber ve broşürler yayımlanmıştır.

- Değerli Konutlar Vergisi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_Degerli_Konut_Vergisi_Rehberi.pdf
- Gayrimenkullerin 5 Yıl İçinde Elden Çıkarılmasında Gelir Vergisi Beyanı Broşürü
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_gayrimenkullerin_elden_cikarilmasi.pdf
- Menkul Sermaye İradı Elde Eden Mükellefler İçin Vergi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_menkulsermayeiradi.pdf
- Vergiye Uyumlu Mükelleflere %5 Vergi İndirimi Broşürü
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_vergi_indirimi.pdf
- Ücret Geliri Elde Edenler İçin Vergi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_Ucret_Geliri.pdf
- Diğer Kazanç ve İratların Vergilendirilmesi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/Diger_Kazanc_ve_Iratlar_2026.pdf
- Yıllık Gelir Vergisi Beyannamesinde Bildirilecek Gelirlerden İndirim Konusu Yapılabilecek Eğitim ve Sağlık Harcamaları Broşürü
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_egitim_saglik.pdf
- Kira Geliri Elde Eden Mükellefler İçin Vergi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_Kira_Geliri.pdf
- Serbest Meslek Kazancı Elde Eden Mükellefler İçin Vergi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_Serbest_Meslek_Kazanci.pdf



- Hazır Beyan Sistemi Broşürü
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/Hazir_Beyan_Sistemi_2026.pdf
- Ziraî Kazanç Elde Eden Mükellefler İçin Vergi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/Zirai_Kazanc_2026.pdf
- Vergi Mevzuatı Yönünden Bağış ve Yardımlar Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_Bagis_Yardimlar.pdf
- Gelir Vergisi Matrahından İndirilecek Hayat Şahıs Sigorta Primleri Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_hayatsahis_sigortaprim.pdf
- Türkiye’de Yerleşmiş Olmayanlar (Dar Mükellefler) İçin Kira Geliri Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_darmukellefkirageliri.pdf
- G.V.K. Geçici 67’nci Madde Uygulaması ile İlgili Olarak Gerçek Kişilere Yönelik Vergi Rehberi
https://cdn.gib.gov.tr/api/gibportal-file/file/getFile?objectKey=DUYURU/UNIVERSAL/2026/2026_Gecici67.pdf

Saygılarımızla.



OCAK 2026 AYINDA HANGİ DÜZENLEMELER YAPILMIŞTI?

<https://farkdenetim.com/vergi-gundemi-ocak-2026/>

- Yerel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi Beyannamelerinin verilme süreleri ve bu beyannameler üzerine tahakkuk eden vergilerin ödeme süreleri uzatılmıştır. (13.01.2026)
- 2025/04 döneminde uygulanacak yeniden değerlendirme oranı belirlendi, bu dönemde VUK 298/ç kapsamında yeniden değerlendirme yapılabileceği açıklığa kavuşturuldu. (20.01.2026)
- 31.12.2025 tarihinde uygulanacak değerlendirme kurları belirlenmiştir. (24.01.2026)
- Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına ve Altın Hesaplarından Türk Lirası ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Tebliğleri yürürlükten kaldırılmıştır. (24.01.2026)
- KDVK geç.17. maddesinde yer alan dahilde işleme ve geçici kabul rejimi kapsamında ihraç edilecek malların üretiminde kullanılacak maddelerin tecil terkin uygulamasından yararlanma süresi uzatıldı. (29.01.2026)
- 57 Seri Numaralı KDV tebliği yayımlandı (31.01.2026)
- Sermaye artırımında indirim oranı belli oldu.

İletişim Bilgilerimiz

E mail: info@farkdenetim.com
Telefon: +90 (312) 442 3187
Adres: Ahmet Mithat Efendi Caddesi No: 35/1
Çankaya ANKARA
Web: www.farkdenetim.com

Bu içerik, yalnızca bilgilendirme amacıyla paylaşılmıştır. Yayımlandığı tarih itibariyle günceldir.

Tereddüt ettiğiniz konularda mesleki görüş ve yardım almak için Fark Denetim ile temasa geçebilirsiniz.

*Bu içerik; herhangi bir vergi uygulamasına ilişkin tavsiye ve güvence vermez. **Fark Denetim Danışmanlık YMM Ltd. Şti.**, içerikte mevcut olabilecek hatalardan, uyumsuzluklardan, tutarsızlıklardan veya içerik nedeniyle tarafınızca alınan herhangi bir eylemden sorumlu tutulamaz.*

