

TORBA KANUN TEKLİFİ

VERGİ GÜNDEMİ -ÖZEL-

İletişim Bilgilerimiz

E mail: info@farkdenetim.com

Telefon: +90 (312) 442 3187

Adres: Ahmet Mithat Efendi Caddesi No: 35/1
Çankaya ANKARA

Web: www.farkdenetim.com

Bu içerik, yalnızca bilgilendirme amacıyla paylaşılmıştır. Yayımlandığı tarih itibariyle günceldir.

Tereddüt ettiğiniz konularda mesleki görüş ve yardım almak için Fark Denetim ile temasa geçebilirsiniz.

Bu içerik; herhangi bir vergi uygulamasına ilişkin tavsiye ve güvence vermez. Fark Denetim Danışmanlık YMM Ltd. Şti, içerikte mevcut olabilecek hatalardan, uyumsuzluklardan, tutarsızlıklardan veya içerik nedeniyle tarafınızca alınan herhangi bir eylemden sorumlu tutulamaz.

FARK
DENETİM DANIŞMANLIK VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK

17.10.2025 TARİHİNDE TBMM BAŞKANLIĞINA SUNULAN TORBA KANUN TEKLİFİNDE YER ALAN VERGİ DÜZENLEMELERİ

18 Ekim 2025 tarihinde TBMM'ye sunulan "Vergi Kanunları ile Bazı Kanunlarda ve 631 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi", vergi dışında kalan alanların kapsama alınması, bazı istisnaların kaldırılması, vergi adaletinin güçlendirilmesi, kayıt dışılıkla mücadele, hedeflerini taşımaktadır.

Torba Kanun ile Gelir Vergisi, Kurumlar Vergisi, Katma Değer Vergisi, Harçlar, Motorlu Taşıtlar Vergisinde değişiklikler öngörülmektedir.

<https://cdn.tbmm.gov.tr/KKBSPublicFile/D28/Y4/T2/WebOnergeMetni/6be9f70d-85d8-4640-b269-c15e9e75c973.pdf>

Başlıklar halinde yapılması öngörülen düzenlemeler şunlardır.

- *Mesken Kira Gelirlerine İlişkin İstisna Düzenlemesi*
- *Kiraya Verilen Mal ve Haklarda Borç Faizi Giderlerinin Kaldırılması*
- *Geçici Vergi Dönemlerinde Dördüncü Dönem Uygulaması*
- *Bazı Yatırım Fonlarında Elde Tutma Süresine İlişkin Tevkifat İstisnası*
- *YİKOB'lara Vergisel İstisnalar*
- *Tapu Harcında Cezanın Artırılması*
- *Araçların İlk Tescili ile Tescil Edilmiş Araçların Satış ve Devrinde Harç Uygulaması*
- *Ruhsat ve Faaliyet Belgelerine Yıllık Harç Uygulaması*
- *Noterler Tarafından Gerçekleştirilen Tescil Edilmiş Araçların (İkinci El Araçların) Satış ve Devir İşlemlerine İlişkin Harç İstisnası*
- *YİKOB'ların Mülkiyetindeki Taşınmazların Satışı Suretiyle Gerçekleşen Devir ve Teslimlerin Katma Değer Vergisinden İstisnası*
- *UEFA Organizasyonları Kapsamında KDVK'na ve KVK'na Geçici Madde Eklenmesi*
- *Kurumlar Vergisi Kanunu'nun Geçici 2. Maddesinde Yer Alan İktisadi İşletme Oluşmuş Sayılmama Uygulamasının Süresi Uzatılması.*
- *Çeklerde Erken İbrazın Geçersiz Olduğuna İlişkin Düzenlemenin Süresi Uzatılması*
- *İSMEP Kapsamındaki KDV İstisnasının Süresinin Uzatılması*

MESKEN KİRA GELİRLERİNE İLİŞKİN İSTİSNA DÜZENLEMESİ

Öngörülen maddeyle, sahip oldukları binaları mesken olarak kiraya verenlerin bir takvim yılı içinde elde ettikleri mesken kira gelirlerine ilişkin istisna, kanunla kurulan sosyal güvenlik kurumlarından emekli, maluliyet, dul ve yetim aylığı alanlara yönelik olarak yeniden düzenlenmektedir. Teklif ile Gelir Vergisi Kanunu'nda yapılan düzenlemeyle, mesken kira gelirlerine uygulanan istisna kaldırılmaktadır. Ancak, kanunla kurulan sosyal güvenlik kurumlarından emekli, maluliyet, dul ve yetim aylığı alanların Türkiye sınırları içinde sahip oldukları meskenlerden elde ettikleri kira gelirleri için bu istisna korunmaya devam edecektir. Bir başka ifadeyle binaların mesken olarak kiraya verilmesinden bir takvim yılı içinde elde edilen hasılatın 47.000 TL'nin (2025 yılı için) gelir vergisinden istisna olmasına ilişkin düzenleme, teklif yasalışırsa

kanunla kurulan sosyal güvenlik kurumlarından emekli, maluliyet, dul ve yetim aylığı alanların Türkiye sınırları içerisinde sahibi oldukları binalar için uygulanacaktır.

Teklif Metni

31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 21. maddesinin birinci fıkrasında yer alan "Binaların" ibaresi "Kanunla kurulan sosyal güvenlik kurumlarından emekli, maluliyet, dul ve yetim aylığı alanların Türkiye sınırları içerisinde sahibi oldukları binaların" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: 01.01.2026

KİRAYA VERİLEN MAL VE HAKLARDA BORÇ FAİZİ GİDERLERİNİN KALDIRILMASI

Teklif gerekçesine göre; kişiler, tasarrufları veya diğer mal varlıklarıyla gayrimenkul satın alabildikleri gibi kredi çekmek suretiyle de gayrimenkul satın alabilmektedirler. Kredi kullanarak satın aldıkları gayrimenkulleri kiraya verenler, bu krediler için ödedikleri faizleri kira gelirlerini beyan ederken gider olarak indirme imkanına sahip oldukları için, kiraya verilen gayrimenkulü kredili veya kredisiz alan kişiler arasında vergi yükü açısından farklılık ortaya çıkmaktadır. Maddeyle, gerek bu farklılığın ortadan kaldırılması gerekse tasarrufların üretken yatırımlara yönlendirilmesi ve servet edinimi için katlanılan borç giderlerinin vergiye tabi gelirin tespitinde gider olarak dikkate alınmak suretiyle vergi matrahında neden olduğu erozyonun önlenmesi sağlanmaktadır. Yapılan düzenlemeyle, Gelir Vergisi Kanunu'nun 74. maddesinde değişiklik yapılarak, konutlar hariç olmak üzere, kiraya verilen mal ve hakların iktisabı için kullanılan borçların faizlerinin kira gelirinin tespitinde gider olarak indirilmesi uygulaması sonlandırılmaktadır

Teklif Metni

193 sayılı Kanunun 74. maddesinin birinci fıkrasının (4) numaralı bendinde yer alan "Kiraya verilen mal ve haklar" ibaresi "Konutlar hariç olmak üzere kiraya verilen mal ve haklar" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: 2025 yılı gelir ve kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde

GEÇİCİ VERGİ DÖNEMLERİNDE DÖRDÜNCÜ DÖNEM UYGULAMASI

Yapılması öngörülen düzenleme ile Gelir ve Kurumlar Vergisi mükellefleri açısından geçici vergi dönemleri 3, 6, 9 ve 12 aylık dönemler olarak yeniden düzenlenmektedir. Bu sayede dördüncü geçici vergi beyannamesi sisteme dahil edilerek, mali tabloların yıl sonu sonuçlarını süresinde daha sağlıklı yansıtması amaçlanmaktadır.

Teklif Metni

193 sayılı Kanunun mükerrer 120. maddesinin birinci fıkrasında yer alan "ilk dokuz ayı için belirlenen" ibaresi madde metninden çıkarılmıştır.

Yürürlük: 2025 yılı gelir ve kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde

BAZI YATIRIM FONLARINDA ELDE TUTMA SÜRESİNE İLİŞKİN TEVKİFAT İSTİSNASI

Sürekli olarak portföyünün en az %51'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşan yatırım fonlarının bir yıldan fazla süreyle elde tutulan katılma paylarının elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmamakta ve bu katılma paylarından elde edilen gelirler için beyanname de verilmemektedir. Elde tutma süresine bağlı söz konusu istisna, bazı serbest fon yatırımcıları nezdinde mevcut istisna

düzenlemesinin Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerine uzun vadeli yatırımı teşvik etme amacım aşacak şekilde vergi planlaması yoluna gidilmesine neden olan sonuçlar doğurmaktadır.

Yapılması öngörülen düzenleme ile, sürekli olarak portföyünün en az %51'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşan fonlardan; katılma payları sadece nitelikli yatırımcılara satılabilen, Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu (TEFAS)'nda işlem görmeyen ve fon portföyüne alınacak varlık ve işlemlere ilişkin herhangi bir oransal sınırlamaya tabi olmayanlar için bir yıllık elde tutma süresine bağlı tevkifat istisnasının uygulanmaması sağlanmaktadır. Bu özelliklere sahip olanlar dışında kalan, sürekli olarak portföyünün en az %51'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşan fonların katılma payı sahipleri ise öteden beri olduğu üzere söz konusu istisnadan yararlanmaya devam edecektir.

Teklif Metni

193 sayılı Kanununun geçici 67. maddesinin (1) numaralı fıkrasının altıncı paragrafı ile (8) ve (17) numaralı fıkralarında yer alan "katılma belgelerinin" ibareleri "katılma paylarının" şeklinde, (1) numaralı fıkrasının altıncı paragrafında yer alan "İstanbul Menkul Kıymetler Borsasında" ibareleri "Borsa İstanbul'da" şeklinde değiştirilmiş ve aynı paragrafta yer alan mevcut "sürekli olarak portföyünün en az %51'i İstanbul Menkul Kıymetler Borsasında işlem gören hisse senetlerinden oluşan yatırım fonlarının" ibaresinden sonra gelmek üzere aşağıdaki parantez içi hüküm eklenmiştir.

"(Katılma payları sadece nitelikli yatırımcılara satılabilen, Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu'nda işlem görmeyen ve fon portföyüne alınacak varlık ve işlemlere ilişkin herhangi bir oransal sınırlamaya tabi olmayan yatırım fonları hariç)"

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

YİKOB'LARA VERGİSEL İSTİSNALAR

Motorlu Taşıtlar Vergisi Kanununda teklif ile yapılan değişiklikle Büyükşehir olan illerde il özel idareleri yerine kurulan Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıklarının (YİKOB) adlarına kayıt ve tescilli taşıtlar, il özel idarelerinde olduğu gibi Motorlu Taşıtlar Vergisinden istisna tutulmaktadır.

Teklif ile Harçlar Kanununda yapılan değişiklikle YİKOB'ların, il özel idarelerinde olduğu gibi, taşınmaz edinim ve satış işlemlerinde tapu harçlarından istisna tutulması sağlanmaktadır.

Teklif Metni

18/2/1963 tarihli ve 197 sayılı Motorlu Taşıtlar Vergisi Kanununun 4. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde yer alan "il özel idareleri," ibaresinden sonra gelmek üzere "yatırım izleme ve koordinasyon başkanlıkları," ibaresi eklenmiştir.

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

Teklif Metni

2/7/1964 tarihli ve 492 sayılı Harçlar Kanununun 59. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine "il özel idareleri," ibaresinden sonra gelmek üzere "yatırım izleme ve koordinasyon başkanlıkları," ibaresi eklenmiştir.

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

TAPU HARCINDA CEZANIN ARTIRILMASI

Gayrimenkullerin devir ve iktisaplarında; emlak vergisi değerinden az olmamak üzere mükelleflerce beyan edilen alım satım bedeli üzerinden tapu harcı hesaplanmakta, beyan edilen alım satım bedelinin gerçek durumu yansıtmadığının tespiti halinde, aradaki farka ilişkin tapu harcı %25 nispetinde vergi ziyai cezasıyla alınmakta olup, yapılan düzenlemeyle gerçek alım satım bedelinin beyan edilmesini sağlamak amacıyla bu cezanın bir kat olarak alınması kanun teklifi ile sağlanmaktadır.

Teklif Metni

492 sayılı Kanununun 63.maddesinin dördüncü fıkrasında yer alan "% 25 nispetinde" ibaresi "bir kat" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

ARAÇLARIN İLK TESCİLİ İLE TESCİL EDİLMİŞ ARAÇLARIN SATIŞ VE DEVRİNDE HARÇ UYGULAMASI

Sıfır araçların ilk tescil işlemleri ile tescil edilmiş araçların (ikinci el) satış ve devirlerinde, noterler tarafından satış ve devir bedeli üzerinden, asgari 1.000 TL'den az olmamak üzere binde 2 oranında nispi noter harcı alınması sağlanmaktadır.

Teklif metni

492 sayılı Kanuna bağlı (2) sayılı tarifenin "I-Değer veya ağırlık üzerinden alınan nispi harçlar:" başlıklı bölümünün mülga (5) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmiştir.

"5. 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu kapsamında araçların ilk tescil işlemleri ile tescil edilmiş araçların satış ve devirlerinde, 1.000 TL'den az olmamak üzere satış ve devir bedeli üzerinden (Binde 2)"

Yürürlük: Yayımlı izleyen ay başında

RUHSAT VE FAALİYET BELGELERİNE YILLIK HARÇ UYGULAMASI

Mevcut durumda harca tabi olmayan birçok ruhsat ve yetki belgesinden yıllık harç alınması sağlanmaktadır. Bu kapsamda teklif ile; kuyumculuk, ikinci el motorlu kara taşıtı ve taşınmaz ticareti yetki belgeleri; ayakta teşhis ve tedavi yapılan özel sağlık kuruluşları (muayenehane, poliklinik, tıp/ağız ve diş sağlığı merkezleri); veteriner hekim muayenehane, poliklinik ve hayvan hastanesi ruhsatları; kıymetli madenler ve havacılık işletme ruhsatları yıllık harca tabi olacaktır. Ayrıca, hususi hastaneleri ve laboratuvarları açma ruhsatnameleri ile turizm müessesesi işletme belgelerine ilişkin harçlar da yıllık hale getirilmektedir.

Teklif Metni

492 sayılı Kanuna bağlı (8) sayılı tarifenin;

a) "V- Satış ruhsatnameleri:" başlıklı bölümünün;

1) Mülga (1) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmiştir.

"1. Ticaret yetki belgeleri

a) Kuyum ticareti ile iştigal edilebilmesi için şubeler dahil kuyum işletmeleri adına düzenlenen yetki belgelerinden (Her yıl için) 30.000 TL

b) İkinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal edilebilmesi için şubeler dahil işletme adına düzenlenen yetki belgelerinden (Her yıl için) 20.000 TL

c) Taşınmaz ticaretiyle iştigal edilebilmesi için şubeler dahil işletme ve sözleşmeli işletmeler adına düzenlenen yetki belgelerinden (Her yıl için) 20.000 TL

Bu harçlar, büyükşehir belediyesi olan illerde, bir önceki takvim yılın son günü itibarıyla Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanmış son verilere göre nüfusu 30.000'i geçmeyen ilçeler hariç olmak üzere, bir kat artırımlı uygulanır."

b) "VI- Meslek erbabına verilecek tezkere, vesika ve ruhsatnamelerden alınacak harçlar:" başlıklı bölümünün;

1) (9) ve (10) numaralı fıkralarını başlığının sonuna "(Her yıl için)" parantez içi hükmü eklenmiş, (10) numaralı fıkroda yer alan "ve gıda" ibaresi çıkarılmış, aynı fıkroda yer alan "verilecek ruhsatnameler" ibaresinden sonra gelmek üzere "ile özel gıda kontrol laboratuvarlarına verilen kuruluş izin belgeleri" ibaresi eklenmiştir.

2) Mülga (12) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmiştir.

"12. Ayakta teşhis ve tedavi yapılan özel sağlık kuruluşlarına ait ruhsatnameler (Her yıl için):

a) Muayenehane uygunluk belgesi 20.000 TL

b) Özel poliklinik ruhsatnamesi 30.000 TL

c) Özel tıp merkezi ruhsatnamesi 50.000 TL

Bu harçlar, büyükşehir belediyesi olan illerde, bir önceki takvim yılının son günü itibarıyla Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanmış son verilere göre nüfusu 30.000'i geçmeyen ilçeler hariç olmak üzere, bir kat artırımlı uygulanır."

3) Mülga (17) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmiştir.

"17. Ağız ve diş sağlığı hizmeti sunulan özel sağlık kuruluşlarına ait ruhsatnameler (Her yıl için):

a) Ağız ve diş sağlığı muayenehanelerinden 20.000 TL

b) Ağız ve diş sağlığı polikliniklerinden 30.000 TL

c) Ağız ve diş sağlığı merkezlerinden 40.000 TL

ç) Ağız ve diş sağlığı hastanelerinden 40.000 TL

Bu harçlar, büyükşehir belediyesi olan illerde, bir önceki takvim yılının son günü itibarıyla Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanmış son verilere göre nüfusu 30.000'i geçmeyen ilçeler hariç olmak üzere, bir kat artırımlı uygulanır."

4) (19) numaralı fıkrasının (f), (g), (h), (i), (G) bentlerinin sonuna "(Her yıl için)" parantez içi hükmü eklenmiştir.

5) Sonuna aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

"21. Hayvanların muayene edildiği, hastalıklarının teşhis ve tedavilerinin yapıldığı muayenehane ve poliklinikler ile hastanelere verilen ruhsatnameler (Her yıl için):

a) Veteriner hekim muayenehane ruhsatı 10.000 TL

b) Veteriner hekim poliklinik ruhsatı 20.000 TL

c) Hayvan hastanesi ruhsatı 40.000 TL"

c) "XI-Finansal faaliyet harçları" başlıklı bölümünün mülga (2) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmiştir.

"2. Kıymetli madenler kuruluş ve faaliyet izin belgeleri

a) Kıymetli maden rafinerileri kuruluş izin belgeleri 7.500,000 TL

b) Kıymetli maden rafinerileri faaliyet izin belgeleri (Her yıl için) 7.500.000 TL

c) Kıymetli madenler aracı kurumlan faaliyet izin belgeleri (Her yıl için) 5.000.000 TL

ç) Kıymetli madenler aracı kuruluşları faaliyet izin belgeleri (Her yıl için) 5.000.000 TL"

c) Sonuna aşağıdaki bölüm eklenmiştir.

"XVI- Havayolu ve genel havacılık işletme ruhsat harçları (Her yıl için):

1) Ticari hava taşıma işletmeleri ruhsatlan

- a) Tarifeli ve tarifersiz seferlerle yolcu ve yük taşımacılığı yapacak havayolu işletmelerine verilen ruhsatlar 2.000.000 TL
- b) Sadece tarifersiz seferlerle yolcu ve yük taşımacılığı yapacak havayolu işletmelerine verilen ruhsatlar 1.500.000 TL
- c) Tarifeli ve tarifersiz seferlerle sadece yük taşımacılığı yapacak havayolu işletmelerine verilen ruhsatlar 1.000.000 TL
- ç) Hava taksi işletmesi ruhsat harcı 500.000 TL
- 2) Genel havacılık işletme ruhsatı 100.000 TL"

Yürürlük: 01.01.2026 tarihinde

NOTERLER TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLEN TESCİL EDİLMİŞ ARAÇLARIN (İKİNCİ EL ARAÇLARIN) SATIŞ VE DEVİR İŞLEMLERİNE İLİŞKİN HARÇ İSTİSNASI

Kanun teklifi ile; noterler tarafından gerçekleştirilen tescil edilmiş araçların (ikinci el araçlarının) satış ve devir işlemlerine ilişkin harç istisnası kaldırılmaktadır.

Teklif Metni

13/10/1983 tarihli ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 20. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinin altıncı paragrafında yer alan "Bu bentte düzenlenen satış ve devir işlemleri her türlü harçtan, bu işlemlere" ibaresi "Bu bentte düzenlenen satış ve devir işlemlerine" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: Yayımlı izleyen ay başında

YİKOB'LARIN MÜLKİYETİNDEKİ TAŞINMAZLARIN SATIŞI SURETİYLE GERÇEKLEŞEN DEVİR VE TESLİMLERİN KATMA DEĞER VERGİSİNDEN İSTİSNASI

Teklif ile KDVK'nda yapılan değişikliklerle YİKOB'ların mülkiyetindeki taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerin Katma Değer Vergisinden istisna tutulması amaçlanmaktadır

Teklif Metni

25/10/1984 tarihli ve 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17. maddesinin (4) numaralı fıkrasının (p) bendinde yer alan "belediyeler ve il özel idarelerinin" ibaresi "belediyeler, il özel idareleri ve yatırım izleme ve koordinasyon başkanlıklarının" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: Yayımlı izleyen ay başında

UEFA ORGANİZASYONLARI KAPSAMINDA KDVK'NA VE KVK'NA GEÇİCİ MADDE EKLENMESİ

Teklif ile; 2026 UEFA Avrupa Ligi Finali, 2027 UEFA Konferans Ligi Finali ve 2032 UEFA Avrupa Futbol Şampiyonası organizasyonuna ilişkin mal teslimleri ve hizmet ifaları, UEFA ile Türkiye'de işyeri/kanuni merkezi bulunmayan katılımcı takımlar ve görevli tüzel kişiler için KDV'den istisna tutulmaktadır.

Ayrıca teklif ile Kurumlar Vergisi Kanunu'na geçici madde eklenerek, UEFA ile Türkiye'de işyeri/kanuni merkezi bulunmayan katılımcı takımlar ve görevli tüzel kişiler, 2026 UEFA Avrupa Ligi Finali, 2027 UEFA Konferans Ligi Finali ve 2032 UEFA Avrupa Futbol Şampiyonası organizasyonuna ilişkin Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlardan Gelir ve Kurumlar Vergisinden muaf tutulmaktadır.

Teklif Metni

GEÇİCİ MADDE 46- 2026 UEFA Avrupa Ligi Finali ve 2027 UEFA Konferans Ligi Finali müsabakaları ile 2032 UEFA Avrupa Futbol Şampiyonası organizasyonuna ilişkin olmak üzere Avrupa Futbol Federasyonları Birliği (UEFA), katılımcı takımlar ve organizasyonda görevli tüzel kişilerden iş yeri, kanuni ve iş merkezi Türkiye'de bulunmayanlara, bu müsabakalar ve organizasyon dolayısıyla yapılacak mal teslimleri ve hizmet ifaları ile bunların bu müsabakalar ve organizasyon dolayısıyla yapacakları mal teslimleri ve hizmet ifaları katma değer vergisinden müstesnadır.

Bu maddede düzenlenen istisnalar dolayısıyla yüklenilen vergiler, vergiye tabi işlemler üzerinden hesaplanan vergilerden indirilir. İndirim yoluyla telafi edilemeyen vergiler ise 32 nci madde hükümleri uyarınca istisna kapsamında işlem yapan mükellefin talebi üzerine nakden veya mahsuben iade edilir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı istisna ve iadenin uygulamasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir."

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

Teklif Metni

5520 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

"GEÇİCİ MADDE 18- (1) 2026 UEFA Avrupa Ligi Finali ve 2027 UEFA Konferans Ligi Finali müsabakalarının Türkiye'de oynanması ile 2032 UEFA Avrupa Futbol

Şampiyonasının Türkiye'de düzenlenmesine ilişkin olarak Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratları dolayısıyla Avrupa Futbol Federasyonları Birliği (UEFA) ile işyeri, kanuni ve iş merkezi Türkiye'de bulunmayan katılımcı takımlar ve organizasyonda görevli tüzel kişiler gelir ve kurumlar vergisinden muaftır.

Bu muafiyet, tevkifyoluyla alınan vergileri de kapsar. Avrupa Futbol Federasyonları Birliği (UEFA) Türkiye Ofisinin bu müsabakalar ve Şampiyona kapsamında elde ettiği gelirler dolayısıyla iktisadi işletme oluşmuş sayılmaz.

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

KURUMLAR VERGİSİ KANUNU'NUN GEÇİCİ 2. MADDESİNDE YER ALAN İKTİSADİ İŞLETME OLUŞMUŞ SAYILMAMA UYGULAMASININ SÜRESİ UZATILMASI

Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 2. maddesinde yer alan demek veya vakıflarca elde edilen kesinti suretiyle vergilendirilmiş kira gelirleri ile menkul kıymet ve faiz gelirleri; Millî Eğitim Bakanlığına bağlı okullardaki atölye ve uygulama birimleri ile çıraklık ve halk eğitim merkezlerindeki uygulama birimlerine bağlı döner sermaye işletmelerinin gelirleri nedeniyle iktisadi işletme oluşmuş sayılmayacağına yönelik düzenlemenin uygulama süresinin **31/12/2035 tarihine kadar** uzatılması teklif ile amaçlanmaktadır.

Teklif Metni

13/6/2006 tarihli ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 2. maddesinin birinci fıkrasında yer alan "31/12/2025" ibaresi "31/12/2035" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: Yayımlı tarihinde

ÇEKLERDE ERKEN İBRAZIN GEÇERSİZ OLDUĞUNA İLİŞKİN DÜZENLEMENİN SÜRESİ UZATILMASI

Teklif gerekçesine göre; 5941 sayılı Çek Kanununun geçici 3. maddesinin beşinci fıkrası uyarınca 31/12/2025 tarihine kadar üzerinde yazılı düzenleme tarihinden önce çekin ödenmek için muhatap bankaya ibrazının geçersiz olduğu düzenlenmektedir. Bu düzenleme uyarınca, üzerinde yazılı düzenleme tarihinden

Önce çek bankaya ibraz edilememekte, borçlu ödemelerini bu uygulama doğrultusunda planlayabilmektedir. Maddede öngörülen sürenin uzatılmaması halinde 1/1/2026 tarihinden itibaren çek üzerindeki düzenleme tarihinden önce çekin bankaya ibrazı mümkün hale gelecek ve bankada karşılığının bulunması halinde ödenmesi zaruri hale gelecektir.

Çek Kanununda belirtilen sürenin uzatılmaması durumunda çek hesabı sahiplerinin likidite sorunu ile karşılaşmaları ve ödemelerini gerçekleştirememeye ihtimali doğacak ve bu durum piyasa akışım sekteye uğratabilecektir. Çekin ciro yoluyla el değiştirmesinin yaygın bir uygulama olduğu da dikkate alındığında tek bir çekin ödenmemesi birden fazla mağdurun ortaya çıkmasına neden olabilecektir. Teklif ile; ticaretin sürdürülebilirliğinin sağlanması ile çek hesabı sahiplerinin nakit akışlarını planlayabilmelerine imkân tanınması bakımından, üzerinde yazılı bulunan düzenleme tarihinden önce **çeklerin ödenmek için muhatap bankaya ibrazının geçersiz olmasına ilişkin düzenlemede yer verilen 31/12/2025 tarihinin 31/12/2028 tarihine kadar uzatılması** amaçlanmaktadır.

Teklif Metni:

14/12/2009 tarihli ve 5941 sayılı Çek Kanununun geçici 3. maddesinin beşinci fıkrasında yer alan "31/12/2025" ibaresi "31/12/2028" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: Yayımlı Tarihinde

İSMEP KAPSAMINDAKİ KDV İSTİSNASININ SÜRESİNİN UZATILMASI

Öngörülen değişiklik ile İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (**İSMEP**) kapsamındaki KDV istisnasının uygulama süresi 31/12/2025'ten 31/12/2035'e uzatılmaktadır. Böylece İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi kapsamında İstanbul Valiliğine bağlı olarak faaliyet gösteren İstanbul Proje Koordinasyon Birimine yapılacak teslim ve hizmetler için, finansman yabancı devletler, uluslararası kurum ve kuruluşlarca karşılanmak şartıyla, sağlanan **istisnanın 2035 yılının sonuna kadar devam etmesi** amaçlanmaktadır.

Teklif Metni

13/2/2011 tarihli ve 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun geçici 16. maddesinin birinci fıkrasında yer alan "31/12/2025" ibaresi "31/12/2035" şeklinde değiştirilmiştir.

Yürürlük: Yayımlı Tarihinde

Saygılarımızla.