

VERGİ GÜNDEMİ AĞUSTOS 2024

31.08.2024

AĞUSTOS AYINDA HANGİ DÜZENLEMELER YAPILDI? Kronolojik Sıralama ile Satır Başlıkları

- Kur korumalı hesaplara vergi düzenlemesi yapıldı (01.08.2024)
- Bağımsız Denetim Şirketlerinin belirlenmesine ilişkin usul ve esaslarda değişiklik yapıldı (01.08.2024)
- Gelir İdaresi Başkanlığınca kredi kartı ve banka kartı ile yapılan ödemelere ilişkin açıklama yapılmıştır (06.08.2024)
- Tahsilat Genel Tebliğinde değişiklik yapıldı (13.08.2024)
- Tebliğ taslakları yayımlanmıştır (15.08.2024)
- 2025 yılında uygulanacak bina metrekare inşaat maliyetleri belirlendi (16.08.2024)
- 2024/02 Geçici Vergi beyan ve ödeme süreleri uzadı (07.08.2024, 23.08.2024, 29.08.2024)
- Altın cinsinden kira sözleşmesi düzenlenmesi konusunda Bakanlık duyurusu yapıldı (29.8.2024)
- Bazı mükelleflerde 2024/02 Geçici Vergi Döneminde enflasyon düzeltmesi uygulanmayacağına ilişkin VUK tebliği yayımlandı (31.08.2024)

1

2024/02 GEÇİCİ VERGİ BEYAN VE ÖDME SÜRELERİ UZADI

7.8.2024 tarih ve 171 Nolu VUK Sirküleri ile 27.08.2024 tarihine uzayan 2024/02 geçici vergi beyan ve ödeme süresi, önce 23.08.2024 tarih ve 172 VUK Sirküleri ile 06.09.2024 tarihine, sonra 29.08.2024 tarih ve 173 nolu VUK Sirküleri ile **13.09.2024 tarihine uzatılmıştır.** (Söz konusu son uzatma, ilgili geçici vergi dönemi itibarıyla beyanname verme tarihi 6 Eylül 2024 günü sonu olan özel hesap dönemine tabi mükellefleri de kapsayacaktır.)

<https://www.gib.gov.tr/gibmevzuat>
<https://www.gib.gov.tr/gibmevzuat>
<https://www.gib.gov.tr/node/177926>

BAZI MÜKELLEFLERDE 2024/02 GEÇİCİ VERGİ DÖNEMİNDE ENFLASYON DÜZELTMESİ UYGULANMAYACAĞINA İLİŞKİN VUK TEBLİĞİ YAYIMLANDI

31.08.2024 Tarih ve 32648 sayılı Resmi Gazate’de yayımlanan 563 Seri nolu VUK Tebliği 2024/02 geçici vergi döneminde bazı mükellefler için enflasyon düzeltmesi uygulanmayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Tebliğ yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Buna göre, enflasyon düzeltmesi kapsamı dâhilinde olup 31/12/2023 tarihli gelir tablosundaki brüt satışlar toplamı 50.000.000 TL’nin altında olan mükelleflerin 2024 hesap döneminin ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemleri sonu itibarıyla enflasyon düzeltmesi yapmamaları bu Tebliğin amacını ve kapsamını oluşturmaktadır.

Bilindiği üzere VUK’nun mükerrer 298 inci maddesinde, “Maliye Bakanlığı; ... b) *Mükellef veya meslek grupları ya da mükelleflerin aktif toplamaları veya ciroları itibarıyla hangi tür malî tabloların; enflasyon düzeltmesine tâbi tutulup tutulmayacağını ve geçici vergi dönemlerinde düzeltilip düzeltilmeyeceğini belirlemeye, ... Yetkilidir.* hükmü yer almaktadır.

Kanunun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (8) numaralı bendinin (b) alt bendinde yer alan yetkiye dayanılarak, 2024 hesap döneminin ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemlerinde (213 sayılı Kanunun 174 üncü maddesi kapsamında kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 555 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre karşılık gelen ilgili dönemde), enflasyon düzeltmesi yapma yükümlülüğü bulunan mükelleflerden, **31/12/2023 tarihli gelir tablosundaki brüt satışlar toplamı 50.000.000 TL’nin altında olanların (213 sayılı Kanunun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (9) uncu bendi kapsamındaki mükellefler hariç) enflasyon düzeltmesi yapmaması uygun bulunmuştur.** Özel hesap dönemine tabi olan mükelleflerde ise 2024 takvim yılında sona eren hesap dönemine ilişkin gelir tablosundaki brüt satışlar toplamı bu fıkra kapsamındaki uygulamada dikkate alınacaktır.

Bu mükellefler tarafından 2024 hesap döneminin ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemlerine ilişkin beyannamelerin ekine dönem sonu bilançoları eklenmeyecektir.

Kanunun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (9) numaralı bendi kapsamında sayılan ve münhasıran sürekli olarak işlenmiş altın, gümüş alım-satımı ve imali ile iştilgal eden mükelleflerin, mezkûr fıkranın (1) numaralı bendinde yer alan şartlara bakılmaksızın (her bir geçici vergi dönemi sonu itibarıyla) enflasyon düzeltmesi yapma zorunlulukları bulunduğundan, bu mükellefler, 31/12/2023 tarihli gelir tablosundaki brüt satışlar toplamı 50.000.000 TL'nin altında olsa dahi 2024 hesap döneminin ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemleri dahil enflasyon düzeltmesi yapmaya devam edeceklerdir.

Öte yandan 31/12/2023 tarihli gelir tablosundaki brüt satışlar toplamı 50.000.000 TL ve üzerinde olan mükellefler, 2024 hesap döneminin ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemlerinde enflasyon düzeltmesi yapmaya devam edeceklerdir.

Enflasyon düzeltmesi yapmaması uygun bulunmakla birlikte, 2024 hesap döneminin ikinci geçici vergi dönemindeki mali tablolarını VUK'nun mükerrer 298 inci maddesi kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutan ve enflasyon düzeltmesi sonrası oluşan kar veya zararlarını yasal defterlere kaydetmek suretiyle bu döneme ilişkin geçici vergi beyannamelerini Tebliğin yayımı tarihi itibarıyla vermiş olan mükelleflerin, **söz konusu döneme ilişkin yasal kayıtlarını düzeltmelerine gerek bulunmamaktadır.**

Bu durumdaki mükellefler, enflasyon düzeltmesinden kaynaklı kar veya zarar kayıtları ile enflasyon düzeltmesi yapılmamasına göre oluşan kar/zarar farkını, 2024 hesap dönemi ikinci geçici vergi dönemine ilişkin beyannamelerinde duruma göre "Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler" veya "Zarar Olsa Dahi İndirilecek İstisna ve İndirimler Bölümünün Diğer İndirimler" kısmında göstermek suretiyle beyan edeceklerdir.

Bu madde kapsamındaki mükelleflerin, ikinci geçici vergi dönemine ilişkin beyannamelerini, ikinci fıkrada belirtilen esaslar dahilinde, enflasyon düzeltmesi öncesi oluşan kar veya zarara göre geçici vergi matrahlarını düzelterek vermeleri gerekmektedir. Düzeltme işlemlerinin beyanname verme süresi içinde yapılması durumunda herhangi bir vergi cezası veya gecikme faizi ödenmeyeceği tabiidir.

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/563_serno_vukteb.pdf

KUR KORUMALI HESAPLARA VERGİ DÜZENLEMESİ YAPILDI

01.08.2024 tarih ve 32619 Sayılı Resmi Gazete’de Kur Korumalı hesaplara ilişkin 8775 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı yayımlanmıştır.

GVK’nun geçici 67 nci maddesinin on yedinci fıkrasında yer alan yetki çerçevesinde, 31/7/2024 tarihli ve 8775 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının Eki Karar ile 2006/10731 sayılı BKK’nın eki Kararın geçici 2 nci, geçici 3 üncü, geçici 4 üncü ve geçici 5 inci maddelerinde yer alan 31/7/2024 ibareleri 31/10/2024 şeklinde değiştirilerek uygulama süresi 31/10/2024 tarihine kadar (bu tarih dâhil) geçerli olmak üzere 3 ay uzatılmıştır.

Anılan Cumhurbaşkanlığı Kararıyla yapılan düzenleme ile;

- Mevduat faizleri ile TL katılma hesapları kar paylarına,
- Bankalar tarafından ihraç edilen tahvil ve bonolardan elde edilen gelirler ve fon kullanıcısının bu bankalar olduğu kira sertifikalarından elde edilen gelirlere,
- Yatırım fonlarından (değişken, karma, eurobond, dış borçlanma, yabancı, serbest fonlar ile unvanında “döviz” ifadesi geçen yatırım fonları hariç) elde edilen gelir ve kazançlara,
- Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine tabi olarak kurulan ipotek finansmanı kuruluşlarının ihraç etmiş olduğu varlığa dayalı menkul kıymet, ipoteğe dayalı menkul kıymet, varlık teminatlı menkul kıymet ve ipotek teminatlı menkul kıymetlerden elde edilen gelir ve kazançlara,
- Devlet tahvili ve Hazine bonolarından elde edilen gelir ve kazançlar ile 4749 sayılı Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen kira sertifikalarından elde edilen gelir ve kazançlara uygulanan indirimli tevkifat oranlarına ilişkin süre uzatımına gidilmiştir.
- Ayrıca, döviz tevdiat hesaplarından/döviz cinsinden katılım fonu hesaplarından dönüşüm kuru üzerinden Türk lirasına çevrilen mevduat/katılma hesapları ile aynı mahiyetteki altın dönüşümlü kur korumalı hesaplardan elde edilen faiz ve kar payları için uygulanmakta olan %0’lık tevkifat oranı, diğer TL mevduat/katılma hesapları ile uyumlu olacak şekilde;

- **6 aya kadar (6 ay dâhil) vadeli hesaplarda % 7,5,**
- **1 yıla kadar (1 yıl dâhil) vadeli hesaplarda % 5 olarak belirlenmiştir.**

Karar, 1/8/2024 tarihinden itibaren vadesiz ve özel cari hesaplara ödenecek faizler ve kâr payları ile söz konusu tarihten itibaren açılan veya vadesi yenilenen vadeli hesaplara ödenecek faizler ve kâr payları için uygulanmak üzere 1.8.2024 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Cumhurbaskani_Karari/8775.pdf

BAĞIMSIZ DENETİM ŞİRKETLERİNİN BELİRLENMESİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILDI

06.04.2024 tarih ve 32512 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 8313 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin belirlenmesindeki limitler güncellenmiştir. Karar 01.01.2024 ve sonrasında başlayan hesap dönemlerine uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2024/04/20240406-6.pdf>

Aşağıdaki her üç ölçütten **en az ikisinin** eşik değerlerini **art arda iki hesap döneminde** aşan şirketler 660 Sayılı Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunun Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümleri çerçevesinde bağımsız denetime tabi olup, konuya ilişkin açıklamalar Nisan 2024 Vergi Gündeminde yapılmıştır.

- Aktif Toplamı: 150 milyon TL** (önceki değer 75 milyonu)
- Satış Hasılatı: 300 milyon TL** (önceki değer 150 milyonu)
- Çalışan Sayısı: 150 kişi** (önceki sayı 150 kişiydi)

<https://farkdenetim.com/nisan-2024-vergi-gundemi/>

01.08.2024 tarih ve 32619 Sayılı Resmi Gazete’de KGK’nun 29.07.2024 tarihli Kurul Kararı gereğince, “Bağımsız Denetime Tabî Şirketlerin Belirlenmesine Dair Cumhurbaşkanlığı Kararına İlişkin Usul Ve Esaslarda Değişiklik Yapılması Hakkında Usul Ve Esaslar” yayımlanmıştır. Söz konusu düzenleme 16.01.2023 tarih ve 32075 sayılı Resmi Gazete’de

yayımlanan "Bağımsız Denetime Tabî Şirketlerin Belirlenmesine Dair Cumhurbaşkanı Kararına İlişkin Usul Ve Esaslar" ın bazı maddelerinde değişiklikler içermektedir.

Bağımsız denetime tabi şirketlerin belirlenmesine ilişkin usul ve esasların düzenlediği Kurul Kararı'na göre aşağıda yer alan örnek bir şirket için ilgili hesap dönemleri itibarıyla ölçütlerin eşik değerlerinin sağlanması ve denetime tabi olma durumu aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Hesap dönemleri	Aktif toplamı 150 milyon TL veya üzeri midir?	Yıllık net satış hasılatı 300 milyon TL veya üzeri midir?	Çalışan sayısı 150 veya üzeri midir?	Kriterlerden en az ikisini sağlıyor mu?	Denetime tabi midir?
1/1-31/12 20X2	Evet	Hayır	Hayır	Sağlamıyor	Referans yıl
1/1-31/12 20X3	Evet	Evet	Hayır	Sağlıyor	Referans yıl
1/1-31/12 20X4	Evet	Hayır	Evet	Sağlıyor	Tabi değildir.
1/1-31/12 20X5	Evet	Evet	Hayır	Sağlıyor	Tabidir.

Eşik değerleri aştığı için denetime tabi olan şirketler, tek başına veya bağlı ortaklıkları ve iştirakleriyle birlikte, "16.01.2023 tarihli Bağımsız Denetime Tabî Şirketlerin Belirlenmesine Dair Cumhurbaşkanı Kararına İlişkin Usul Ve Esaslar" ın 5 inci maddesinde belirtilen ölçütlerden en az ikisine ait eşik değerlerin iki hesap döneminde art arda altında kalması durumunda, müteakip hesap döneminden itibaren denetim kapsamından çıkar. Birbirini takip eden hesap dönemlerinde eşik değerlerin altında kalınan iki ölçütün aynı olması şart değildir. Aşağıdaki tabloda, "16.01.2023 tarihli Bağımsız Denetime Tabî Şirketlerin Belirlenmesine Dair Cumhurbaşkanı Kararına İlişkin Usul Ve Esaslar" 5 inci maddenin dördüncü fıkrası kapsamında ilgili hesap dönemleri itibarıyla ölçütlerin eşik değerlerini sağlayarak denetime tabi olan ancak sonraki dönemlerde ölçütlerin eşik değerlerini sağlamadığı için denetim kapsamından çıkan bir şirkete ilişkin örnek bir durum gösterilmiştir:

31/12/20X4 tarihinde sona eren hesap döneminde ölçütlerden en az ikisinin eşik değerlerinin yüzde yirmi veya daha fazla oranda altında kalınmadığı varsayılmıştır.

Hesap dönemleri	Aktif toplamı 150 milyon TL veya üzeri midir?	Yıllık net satış hasılatı 300 milyon TL veya üzeri midir?	Çalışan sayısı 150 veya üzeri midir?	Kriterlerden en az ikisini sağlıyor mu?	Denetime tabi midir?
1/1-31/12 20X2	Evet	Hayır	Evet	Sağlıyor	Referans yıl
1/1-31/12 20X3	Evet	Evet	Hayır	Sağlıyor	Referans yıl
1/1-31/12 20X4	Evet	Hayır	Hayır	Sağlamıyor	Tabidir.
1/1-31/12 20X5	Hayır	Hayır	Evet	Sağlamıyor	Tabidir.
1/1-31/12 20X6	Evet	Hayır	Evet	Sağlıyor	Tabi değildir.

2024 yılında denetim kapsamında olup olunmadığının belirlenmesinde, 2022 yılı için enflasyon etkisine göre düzeltilmemiş finansal tablolar esas alınacaktır.

Bu Usul ve Esaslar, 1/1/2024 ve sonrasında başlayan hesap dönemlerinde uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir.

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2024/08/20240801-14.pdf>

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞINCA KREDİ KARTI VE BANKA KARTI İLE YAPILAN ÖDEMELERE İLİŞKİN AÇIKLAMA YAPILMIŞTIR

Gelir İdaresi Başkanlığınca kredi kartı ve banka kartı ile yapılan ödemelere ilişkin 06.08.2024 tarihinde açıklama yapılmıştır. Açıklama aşağıda yer almaktadır.

"7524 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 213 sayılı Vergi Usul Kanununun

mükerrer 355 inci maddesine eklenen altıncı fıkrada, 5464 sayılı Banka Kartları ve Kredi Kartları Kanunu uyarınca izin verilen durumlar hariç, mükelleflerin mal satışı veya hizmet ifası için yaptıkları tahsilatları, kendi mükellefiyeti adına kayıtlı olmayan ödeme sistemleri veya cihazları (POS ve benzeri cihazlar) aracılığıyla yapmaları durumunda, tahsilatı yapan mükelleflere ve cihazları kullandıranlara ayrı ayrı her bir işlem için 3 kat özel usulsüzlük cezası kesilmesi ve bir takvim yılı içinde kesilecek özel usulsüzlük cezasının 20 milyon Türk lirasını geçemeyeceği hükme bağlanmıştır.

Söz konusu fıkranın uygulanmasına yönelik kamuoyuna yansıyan tereddütlerin giderilmesi amacıyla aşağıdaki açıklamaların yapılması GİB tarafından gerekli görülmüştür.

Yapılan düzenlemeyle, mal teslimi veya hizmet ifaları için kredi kartı, banka kartı gibi ödeme aracı olarak kullanılan kartlar aracılığıyla yapılan tahsilatları, başka mükelleflerin veya mükellef olmayanların elektronik cihazları/sistemleri (POS ve benzeri cihazlar) aracılığıyla yapanlara ve bu elektronik cihazları/sistemleri kullandıranlara özel usulsüzlük cezası kesilmek suretiyle bu husustaki kayıt dışı işlemlerin önlenmesi amaçlanmaktadır. Söz konusu düzenlemeyi müteakip, mükelleflerin bir banka tarafından kendilerine tahsis edilen fiziki ya da sanal POS cihazını bayii, alt bayii ve benzeri ilişki kapsamında aralarındaki sözleşmeye istinaden başka işyerlerine kullandırmaları durumunda cezaya muhatap olup olmayacakları hususunda tereddüte düştükleri anlaşılmaktadır.

Mükelleflerin bankacılık mevzuatı gereğince, bankalar tarafından kendilerine tahsis edilen fiziki POS cihazını ve/veya sanal POS'u bayi-alt bayi ilişkisi ve benzeri ilişki kapsamında aralarındaki sözleşmeye istinaden alt işyerlerine söz konusu mevzuatta yer alan düzenlemelere uygun olarak kullandırmaları söz konusu olabilmektedir.

Buna göre, **bayi-alt bayi ilişkisi ve benzeri ilişki kapsamında gerek kendisine tahsis edilen POS cihazını kullandıran gerekse bu cihazlar vasıtasıyla teslim ettikleri mal ve hizmetlere ilişkin tahsilatlarını yapan mükelleflerin, 213 sayılı Kanunda yer alan hükümler gereğince belge düzenleme, hasılatları kaydetme ve diğer yükümlülüklerini tam ve zamanında yerine getirmeleri şartıyla bahse konu mevzuatta öngörüldüğü şekilde hareket edebilmeleri mümkün bulunmaktadır.**

Diğer taraftan, 213 sayılı Kanunda yapılan bahse konu düzenlemeye ilişkin olarak Bakanlığımız tarafından ticari hayattaki süreçlerin aksamadan devam edebilmesi ve madde ile sağlanmak istenilen kayıt dışı faaliyetlerin önüne geçilmesi amacıyla yönelik gerekli görülen idari düzenlemelerin yapılabileceği tabiidir.

Bir diğer tereddüde düşülen konu ise mal ve hizmet alımlarında müşteri ile ödemeyi yapan kart sahibinin farklı kişi olması durumunda ceza kesilip kesilmeyeceğine yöneliktir.

Mal teslimi veya hizmet ifası yapılan müşteri ile ödemeyi yapan kart sahibinin farklı kişiler olması hususu düzenleme kapsamında cezaya tabi fiiller arasında sayılmamaktadır. Bir başka anlatımla, madde uygulamasında ödemeyi yapan kart sahibinin kim olduğunun bir önemi bulunmamaktadır. Bu nedenle ödeme yaparken başkasının kredi kartını kullanmaktan dolayı özel usulsüzlük cezası uygulanması gibi bir durum söz konusu değildir.

<https://www.gib.gov.tr/kredi-karti-ve-banka-karti-ile-yapilan-odemelere-iliskin-aciklama>

ALTIN CİNSİNDEN KİRA SÖZLEŞMESİ DÜZENLEMESİ İLE İLGİLİ OLARAK BAKANLIK DUYURU YAPILDI

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından altın cinsinden kira sözleşmesi düzenlenmesi ile ilgili olarak 29.08.2024 tarihinde duyuru yayımlanmıştır. Duyuru aşağıda yer almaktadır.

“Bilindiği üzere Türk Parasını Koruma Hakkında 32 sayılı Karar’ın 4 üncü maddesinde 2018 yılında yapılan değişiklik ile Türkiye’de yerleşik kişilerin, Bakanlıkça belirlenen haller dışında, kendi aralarındaki menkul ve gayrimenkul alım satım, taşıt ve finansal kiralama dâhil her türlü menkul ve gayrimenkul kiralama, leasing ile iş, hizmet ve eser sözleşmelerinde sözleşme bedeli ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülükleri döviz cinsinden veya dövize endekli olarak kararlaştıramayacağı hüküm altına alınmıştır.

Bahsi geçen Karar’a ilişkin 2088-32/32 Sayılı Tebliğ ile de döviz cinsinden ve dövize endekli sözleşmelere ilişkin uygulama esasları ve istisnalar düzenlenmiştir. Bu çerçevede, Türkiye’de yerleşik kişilerin kendi aralarında akdedecekleri; konusu yurt içinde yer alan gayrimenkuller olan, konut ve çatılı iş yeri dâhil gayrimenkul kiralama sözleşmelerinde sözleşme bedelini ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülüklerini döviz cinsinden veya dövize endekli olarak kararlaştıramayacakları hüküm altına alınmıştır.

Öte yandan, bahsi geçen Tebliğ’de uluslararası piyasalarda fiyatı döviz cinsinden belirlenen kıymetli madenlere ve/veya emtiaya endekslenen ve/veya dolaylı olarak dövize

endekslenen sözleşmelerin de 32 sayılı Karar'ın 4 üncü maddesinin (g) bendi uygulaması kapsamında dövize endekli sözleşme olarak değerlendirileceği hüküm altına alınmıştır.

Bu kapsamda, sosyal medyada yer alan haberlerde belirtilen kira bedelinin altın cinsinden ödenmesi anılan mevzuata aykırılık oluşturmaktadır. Bu kapsamda, vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamaması için, yukarıda zikredilen mevzuat hükümlerine aykırı işlem tesis edilmemesi önem arz etmektedir."

<https://www.hmb.gov.tr/haberler/altin-cinsinden-kira-sozlesmesi-duzenlenmesi-hakinda-basin-duyurusu-29-08-2024>

TAHSİLAT GENEL TEBLİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILDI

13.08.2024 tarih ve 32631 Sayılı Resmi Gazete'de Tahsilat Genel Tebliği A sıra No:1 'de değişiklik yapılmasına dair tebliğ yayımlanmıştır. Tebliğin aşağıda belirtilen 14 ve 15. Maddesi dışındaki hükümleri tebliğin yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir.

30.06.2007 tarihli ve 26568 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri:A Sıra No:1 Tahsilat Genel Tebliğinde değişiklik yapan Seri:A Sıra No:16 Tahsilat Genel Tebliğinin;

- **1 inci maddesiyle;** vergi inceleme raporunun vergi dairesine intikal etmesinden sonra 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 13 üncü maddesinin (1) numaralı bendine göre ihtiyati haciz kararı alınamayacağına yönelik 12.11.2022 tarihli ve 32011 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Danıştay İçtihatları Birleştirme Kurulunun 27.05.2022 tarihli ve Esas No:2021/6, Karar No:2022/2 sayılı kararı dikkate alınarak uygulamaya yön verecek açıklamalar yapılmıştır.

- **2 nci maddesiyle;** 02.07.2018 tarihli ve 700 sayılı Anayasada Yapılan Değişikliklere Uyum Sağlanması Amacıyla Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 28 inci maddesiyle 6183 sayılı Kanunun 22/A maddesinde yer alan "kararname" ibarelerinin madde metninden çıkarılmasına ilişkin değişiklik Tebliğde yerine işlenmiştir.

- **3 üncü ve 4 üncü maddeleriyle;** 6183 sayılı Kanunun 22/A maddesinin Hazine ve Maliye Bakanına vermiş olduğu yetki çerçevesinde,

- Madde kapsamında vadesi geçmiş borç türü olarak, Bakanlığımıza bağlı tahsil dairelerince tahsil edilen tüm amme alacaklarının dâhil edilmesine,

- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu kapsamına giren kurumların muhasebe birimlerince aranılması gereken vadesi geçmiş borç durumunu gösterir belgenin harcama birimlerince de aranabileceği ve harcama birimlerince belgenin aranılması halinde geçerlilik süresi de dikkate alınarak bu belgeye göre muhasebe birimlerince ödeme yapılabileceğine, yönelik düzenlemeler yapılmıştır.

- **5 inci maddesiyle;** vadesi geçmiş borç durumunu gösterir belge aramadan ödeme veya işlem yapanlara 2023 ve 2024 yıllarında uygulanacak idari para cezaları Tebliğin ilgili yerine işlenmiştir.

- **6 ncı maddesiyle** tecil faizinin, 7 nci maddesiyle ise gecikme zammının tarihsel olarak uygulanan oranları Tebliğin ilgili yerine işlenmiştir.

- **8 inci, 10 uncu ve 12 nci maddeleriyle;** 6183 sayılı Kanunun 58 inci maddesinin beşinci fıkrasının Anayasa Mahkemesinin 21.04.2022 tarihli ve Esas No:2021/119, Karar No:2022/48 sayılı kararıyla iptal edilmesi sonucu ödeme emirlerine karşı açılan davalarda haksız çıkma zammı alınmayacağına ilişkin açıklamalar Tebliğin ilgili bölümlerinde yapılmıştır.

- **9 uncu maddesiyle;** 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 27 nci maddesinde 6352 sayılı Kanunla yapılan değişikliğe uygun şekilde Tebliğde düzeltme yapılmıştır.

- **11 inci maddesiyle;** 6183 sayılı Kanunun 78 inci maddesinde 7491 sayılı Kanunla yapılan ve haciz zaptının elektronik ortamda düzenlenebileceğine ilişkin değişikliğe dair açıklamalara yer verilmiştir.

- **13 üncü maddesiyle;** 6183 sayılı Kanuna göre gayrimenkul satışında yetkili satış komisyonuna, gayrimenkul satışını gayrimenkulün bulunduğu yerde veya vergi dairesi başkanlığının/defterdarlığın satış mahallinde yapmaya yetki verilmesi sağlanmıştır.

- **14 üncü maddesiyle;** 6183 sayılı Kanunun 93 üncü maddesinin Hazine ve Maliye Bakanlığına verdiği yetki kapsamında, bu Kanuna göre satış yapılacak gayrimenkullerin

ilanına ilişkin kriterler günümüz koşulları da dikkate alınarak yeniden belirlenmiş, 15 inci maddesiyle de bu düzenlemeye paralel olarak Tebliğde değişiklik yapılmıştır. (Bu hükümler 1/11/2024 tarihinde yürürlüğe girecektir)

- **16 ncı maddesiyle;** 6183 sayılı Kanunun geçici 8 inci maddesinde 7491 sayılı Kanunla yapılan değişikliğe paralel olarak düzenleme yapılmıştır.

<https://www.gib.gov.tr/node/177656/>

2025 YILINDA UYGULANACAK BİNA METREKARE İNŞAAT MALİYETLERİ BELİRLENDİ

16/8/2024 tarihli ve 32634 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 85 Seri No.lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği ile 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 49/a maddesi hükmü gereği, emlak vergisine esas olmak üzere 2025 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri Tebliğ ekinde yer alan cetvelde belirtilen tutarlarda tespit edilmiştir.

<https://www.gib.gov.tr/node/177726>

TEBLİĞ TASLAKLARI YAYIMLANMIŞTIR

VUK Tebliğ taslağı : 483 nolu tebliğde değişiklik yapılmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/483_vukgenteb_de_g_yap_tebtaslak.pdf

VUK Tebliğ Taslağı: VUK mük.413 kapsamında katılma payı alınmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/Katilma_Payi_Teb_Taslak.pdf

VUK Tebliğ taslağı: 552 nolu tebliğde değişiklik yapılmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/552_vukgenteb_de_gyap_tebtaslak.pdf

VUK Tebliğ Taslağı: VUK 456 seri nolu tebliğde değişiklik yapılmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/456_vukgenteb_degyap_tebtaslak.pdf

VUK Tebliğ Taslağı: VUK 509 nolu tebliğde değişiklik yapılmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/509_vukgenteb_degyap_tebtaslak.pdf

VUK Tebliğ Taslağı : Ba-Bs uygulamasının kaldırılmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/Ba Bs Uyg Son tebtaslak.pdf

Elektronik Defter Tebliğ Taslağı: 1 sıra numaralı tebliğde değişiklik yapılmasına ilişkin

https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Tebliğler/Taslaklar/vuk/1_elektronik_def_genteb_degyapan_tebtaslak.pdf

TEMMUZ AYINDA HANGİ DÜZENLEMELER YAPILMIŞTI?

<https://farkdenetim.com/temmuz-2024-vergi-gundemi/>

- ÖTV Kanununun ekli (I) sayılı liste güncellenmiştir. (03.07.2024)
- Enflasyon düzeltmesine kullanılacak ortalama ticari kredi faiz oranları belirlenmiştir (17.07.2024)
- 7521 Sayılı Kanun ile Damga Vergisi Kanunu'na ekli (2) sayılı Tabloda ve ÖTV ekli (II) sayılı listede düzenlemeler yapılmıştır (26.07.2024)
- Vergi Kanunları ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun teklifi TBMM Genel Kurulunda kabul edildi. (28.07.2024)
- 2024/02 Geçici vergilendirme döneminde kullanılacak yeniden değerlendirme oranı belirlendi (31.07.2024)

Saygılarımla

M. Aykut KELEÇİOĞLU
Yeminli Mali Müşavir